

Stadtratsfraktion Bürgerliste Weiden Schulgasse 21 92637 Weiden

Stadtverwaltung Weiden
Herr Jens Meyer - Oberbürgermeister
Dr. Pfleger-Straße 15
92637 Weiden

**Antrag zur Sitzung des Stadtrates am 13.10.2025:
Ausstellung und Kontrolle von Wohnberechtigungsscheinen (WBS)**

29. September 2025

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Wohnberechtigungsscheine (WBS) werden von der Stadt an diejenigen Personen ausgestellt, die ihren Wohnraumbedarf nicht am freien Wohnungsmarkt decken können. Anspruch auf eine Sozialwohnung haben demnach Bürgerinnen und Bürger, die verschiedene Kriterien erfüllen (z.B. die deutsche Staatsangehörigkeit besitzen, eine bestimmte gesetzliche Einkommensgrenze unterschreiten usw.). Es besteht hierbei Nachweispflicht.

Die antragstellende Fraktion der Bürgerliste Weiden bittet, die Stadtverwaltung möge über folgende Fragestellungen in Bezug auf WBS umfassend informieren:

- 1. Wie viele WBS wurden in den vergangenen drei Jahren beantragt und wie viele davon ausgestellt?**
- 2. Ist der längerfristige Trend (=Entwicklung der WBS-Bedarfe) steigend oder rückläufig? Gibt es hierzu Zahlen?**
- 3. Wie hoch ist die Diskrepanz zwischen Anspruch auf WBS-Wohnraum und vorhandenen Sozialwohnungen? Wie viele Berechtigte erhalten keine explizite Sozialwohnung?**
- 4. Wie viele Sozialwohnungen gibt es nach aktuellem Stand in Weiden?**
- 5. Wie hoch ist der Bedarf nach Sozialwohnungen aktuell?**
- 6. Für wie lange gilt ein ausgestellter WBS?**
- 7. Wie und vom wem werden die WBS-Berechtigungen kontrolliert?**
- 8. Was passiert nach Ablauf einer Berechtigung mit dem genutzten Wohnraum konkret?**
- 9. Wie stellt die Stadt sicher, dass eine Sozialwohnung ausschließlich von einer Person mit aktueller Berechtigung bewohnt wird?**

Wir bitten, Herrn Deglmann in der Sitzung das Wort dazu zu erteilen.
Vielen Dank und beste Grüße,

Dr. Christian Deglmann
Fraktionssprecher

Stadtratsfraktion
Bürgerliste Weiden
Schulgasse 21
92637 Weiden

Telefon: 0961/74485074
fraktion@buergerlisteweiden.de
www.buergerlisteweiden.de

Unsere Stadträte

Dr. Christian Deglmann
Fraktionsvorsitzender
Prof. Theodor Klotz
Stefan Rank
Jürgen Meyer